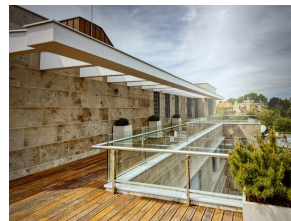
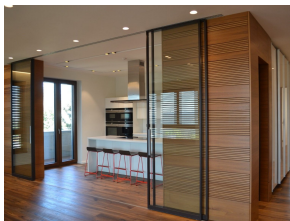




Stan u novogradnji, izdavanje

Cena na upit

Grad:	Savski Venac (Beograd)
Šira lokacija:	Dedinje
Kvadratura:	285 m ²
Struktura:	5
Spratnost:	2/4
Garaža:	1



Savski Venac (Beograd), Dedinje

Izuzetan stambeni objekat u najprestižnijem delu Dedinja okružen unikatno uređenim dvorištem od preko 30 ari sa automatskom sistemom zalivanja i rasvete. Objekat je sa energetske pasivnosti, sa svojim liftom i fasadom od 100% prirodnog kamena, sadrži zidno i podno grejanje, VRV klimatizaciju i nezavisni sistem izmene vazduha. Svaka soba ima svoje kupatilo i zasebnu termoregulaciju.

Veliki dnevni boravak od 90m² ima izlaz na terasu od skoro 200m² koja se prostire oko celog stana, sa prelepim panorama pogledom, 4 spavaće sobe, 4 kupatila i luksuzno opremljena kuhinja odvojena staklenim kliznim vratima stvaraju utisak života u kući što ovaj stan i predstavlja.

Stanu pripada studio stan u istoj zgradi, idealan kao gostinjski apartman. Enterijer je savršena kombinacija toplih i hladnih materijala i poseduje opremu vrhunskih proizvođača - Nemačku tehniku u kuhinji, kupatilske sanitarije i podovi od italijanske keramike i prirodnog kamena, plakari i zidne obloge od drveta iznutra, ograda terase od inoksa sa kaljenim staklom spolja.

Dva garažna mesta pripadaju stanu.

Ostali podaci

- Grejanje: Toplotna pumpa
- Stolarija: ALU - drvo stolarija

Oprema i infrastruktura

- Blizina samousluge
- Blizina škole
- Ekskluzivan enterijer
- Javni parking - besplatni
- Miran predeo
- Opremljena kuhinja
- panoramski pogled
- Portir
- Prilaz - asfaltirani
- Uređena okućnica
- Velika terasa
- Osnovna infrastruktura: Kablovska TV, kablovski internet

Opremljenost nekretnine

- Alarm
- Centralni klima uređaj
- Električne roletne
- Instalacija za grijanje automobilske prilaze
- Kamin
- Klima uređaj
- Lift
- Podno grejanje
- Protivprovalna vrata
- Smart house
- Ugradni ormani

Prostorije

- Dnevni boravak
- Garažno mesto
- Hodnik
- Kuhinja
- Kupatilo
- Spavaća soba
- Terasa 198 m²
- Toalet
- Trpezarija
- Portir
- Broj nivoa

Detaljnije informacije možete naći na ovom linku:

<https://www.bestrealestate.rs/nekretnine/nekretnina-2086-izuzetan-penthouse-sa-terasom-od-200m2-u-najprestiznijem-delu-dedinja>

Savski Venac (Beograd), Dedinje

Best Real Estate

+381 11 344 88 41

+381 65 344 88 41

+381 11 344 88 41

